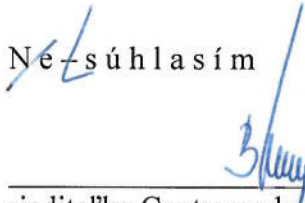


MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
CENTRUM PODPORY TRNAVA

Kollárova 31, 917 02 Trnava

CPTT-ONNM-2026/001534-006

Trnava 17.09.2026

 ~~N~~ e s ú h l a s í m

riadiateľka Centra podpory v Trnave
JUDr. Lenka Bolečková

Zápisnica

**zo zasadania komisie určenej na vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov na prenájom
nebytových priestorov v budove Okresného úradu Trnava, Kollárova ulica č. 8_2 x 1m²,
Trnava
v k. ú. Trnava**

Slovenská republika je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je v správe Ministerstva vnútra SR, a to administratívnej budovy Okresného úradu Trnava so súp. č. 543, postavenej na pozemku registra C KN par. č. 6411, k. ú. Trnava, obec Trnava, okres Trnava, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trnava na LV č. 5860, a to:

- **časť I. poschodia budovy so súp. č. 543 postavenej na parcele registra C KN č. 6411
o výmere 1 m²,**

a

- **časť IV. poschodia budovy so súp. č. 543 postavenej na parcele registra C KN č. 6411
o výmere 1 m².**

Nebytové priestory sú vhodné na umiestnenie automatov na teplé nápoje.

V zmysle § 13 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov bola vykonaná ponuka na prenájom nebytových priestorov a zverejnená na internetovom portáli www.ropk.sk, ktorá obsahovala identifikáciu nebytových priestorov, výšku nájomného, lehotu a podmienky na doručenie cenových ponúk záujemcov. Ponuka bola zverejnená v registri ponúkaného majetku štátu dňa 24.08.2026 so začiatkom lehoty na predkladanie ponúk od 25.08.2026, koniec lehoty na doručovanie ponúk bol 11.09.2026.

Doleuvedená komisia vymenovaná štatutárnym orgánom správcu prehlasuje, že v termíne do 11.09.2026, kedy bolo osobitné ponukové konanie na nájom nebytových priestorov v k. ú. Trnava ukončené, bolo na MV SR – Centrum podpory Trnava, oddelenie nakladania s nehnuteľným majetkom, Kollárova 31, 917 02 Trnava, doručených 7 (sedem) cenových ponúk v zalepenej obálke s označením „NEOTVÁRAŤ - Nájom – nebytový priestor – Kollárova 8, Trnava“.

Záujemcovia s uvedením cenovej ponuky za prenechanie nebytových priestorov do nájmu:

1. Dallmayr Vending & Office k. s., Prístavná 10, 821 09 Bratislava, IČO: 35 803 118
Cenová ponuka vo výške: 840,- € / 2 m² / I. a IV. poschodie budovy / rok
2. PATRAS s. r. o., Mlynská 361, 976 11 Selce, IČO: 46 923 900
Cenová ponuka vo výške: 995,- € / 2 m² / I. a IV. poschodie budovy / rok
3. VERY GOODIES SK s. r. o., Nová Rožňavská 134/A, 831 04 Bratislava, IČO: 35 730 625
Cenová ponuka vo výške: 1.001,- € / 2 m² / I. a IV. poschodie budovy / rok
4. Daj si niečo s. r. o., Športová 25, 924 01 Galanta, IČO: 56 461 071
Cenová ponuka vo výške: 620,- € / 2 m² / I. a IV. poschodie budovy / rok
5. Best Barista s. r. o., Doležalova 3424/15C, 821 04 Bratislava, IČO: 57 388 628
Cenová ponuka vo výške: 2.525,- € / 2 m² / I. a IV. poschodie budovy / rok
6. BARISTOKRAT s. r. o., Tajovského 8568/3, 010 01 Žilina, IČO: 55 016 324
Cenová ponuka vo výške: 1.552,- € / 2 m² / I. a IV. poschodie budovy / rok
7. DAVITAL s. r. o., Zvolenská cesta 37/A, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 31 613 888
Cenová ponuka vo výške: 1.258,- € / 2 m² / I. a IV. poschodie budovy / rok

Do osobitného ponukového konania sa prihlásilo sedem (7) záujemcov. Komisia skonštatovala, že v zmysle príslušných ustanovení zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov boli splnené všetky podmienky a sedem záujemcov ponúklo trhové nájomné v zmysle ustanovenia § 13 ods. 1 zákona o správe majetku štátu.

Komisia vyhodnotila osobitné ponukové konanie na prenájom za úspešné.

Správca môže uzatvoriť nájomnú zmluvu len s tým záujemcom, ktorý splnil všetky podmienky. Na základe uvedeného komisia odporúča uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Best Barista s. r. o., Doležalova 3424/15C, 821 04 Bratislava, IČO: 57 388 628, ktorý ponúkol najvyššie trhové nájomné.

Komisia za Centrum podpory Trnava:

Predseda komisie:

Ing. Dáša Vnuková – vedúca ONNM CP Trnava

.....


Tajomník komisie:

Ing. Andrea Mušková – radca ONNM CP Trnava

.....


Členovia komisie:

Ing. Dominika Lošonská – štátny radca ONNM CP Trnava

.....


Mgr. Mária Kopáčiková – radca ONNM CP Trnava

.....


Zuzana Kuzmová – odborný referent špecialista ONNM CP Trnava

.....
